Organizzazione delle Nazioni Unite per l'Educazione, la Scienza e la Cultura

Città Tardo Barocche del Val di Noto iscritto nella Lista del Patrimonio Mondiale nel 2002

CITTA' DI RAGUSA

IL SINDACO

In attuazione della Deliberazione del Consiglio Comunale n° 46 del 28 luglio 2025, con la quale è stato approvato il *"**Regolamento comunale per la concessione di contributi per il recupero dell'edilizia abitativa nel centro storico**"*

RENDE NOTO

Che sono concessi contributi a fondo perduto per incentivare la residenzialità in centro storico attraverso il recupero abitativo degli **INTERNI** e per il restauro dei **PROSPETTI** e delle **COPERTURE** negli immobili ricadenti all'interno del perimetro della Legge Regionale n° 61 del 1981, nei Settori n. 1, 2, 3, 4, 5 e 6, come individuati nello Studio di Dettaglio del Centro Storico, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 26/01/2021 di adeguamento del Piano Particolareggiato Esecutivo del Centro Storico (D.D. ARTA n. 278 D.R.U. del 23/11/2012) alla L.R. 10 luglio 2015, n. 13 art. 3 (ex zona A e zona B1, del P.R.G. approvato con D.A. n. 183 del 2/12/1974, come previsto dalla L.R. 61/81).

I contributi saranno concessi con le modalità contenute nel Regolamento pubblicato sul sito www.comune.ragusa.it al link: https://municipium-images-production.s3-eu-west-1.amazonaws.com/s3/5639/allegati/regolamentocontributirecuperoediliziaabitativadefinitvo04-08-25-rettificato.pdf

ENTITÀ DEI CONTRIBUTI

- **RECUPERO INTERNI:** Contributo fino al 30% della spesa ammissibile, per un massimo di **€ 35.000,00**.
- **PROSPETTI E COPERTURE:** Contributo fino al 30% della spesa ammissibile, per un massimo di:
  - **€ 20.000,00** per le tipologie edilizie TA, TB, TC, TD, TG.
  - **€ 25.000,00** per la tipologia TE

Possono formulare istanza di partecipazione ai contributi i cittadini in possesso dei seguenti requisiti:

- Aver compiuto il diciottesimo anno di età;
- Essere proprietari o avere stipulato preliminare di acquisto dell'immobile oggetto della richiesta di contributo ed impegnarsi all'acquisto, entro e non oltre 90 giorni, dalla pubblicazione delle graduatorie;
- **Destinazione d'uso:** Gli immobili devono avere destinazione esclusivamente residenziale.
- **Titolo Edilizio:** Gli interventi devono essere autorizzati esclusivamente tramite **Permesso di Costruire**.
- **Residenza:** Il beneficiario ha l'obbligo di risiedere o avere richiesto residenza nell'immobile e mantenerla per almeno **5 anni,** dal rilascio del certificato finale attestante la conformità dei lavori, da approvarsi con Determinazione Dirigenziale.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE

Le istanze, redatte mediante gli appositi modelli, devono essere trasmesse **esclusivamente a mezzo PEC** all'indirizzo: **protocollo@pec.comune.ragusa.it**

Le domande potranno essere presentate dal **02/09/2026** al **30/01/2027**.

I moduli, compilati in ogni loro parte, sono disponibili sul sito ufficiale dell'Ente www.comune.ragusa.it al link
o tramite QR.

L'Assessore al Centro Storico
Giovanni Gurrieri

Il Sindaco
Giuseppe Cassì